

**FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL**  
Estado de Variación en la Hacienda Pública  
Del 1 de Enero al 31 de Marzo de 2024  
(Cifras en Pesos)

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2023</b>	<b>0</b>				<b>0</b>
Aportaciones	0			0	0
Donaciones de Capital	0			0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0			0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2023</b>		<b>156,821,669</b>	<b>27,412,559</b>		<b>184,234,228</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	27,412,559	0	27,412,559
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	9,422,866	0	0	9,422,866
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	147,398,802	0	0	147,398,802
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda</b>					<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2023</b>	<b>0</b>	<b>156,821,669</b>	<b>27,412,559</b>	<b>0</b>	<b>184,234,228</b>
<b>Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2023</b>	<b>0</b>				<b>0</b>
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024</b>		<b>26,373,798</b>	<b>-26,720,677</b>		<b>-346,879</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	691,882	0	691,882
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	26,373,798	-27,412,559	0	-1,038,761
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	44,583,150
<b>Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Resultado por Posición Monetaria</b>				<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024</b>	<b>0</b>	<b>183,195,467</b>	<b>691,882</b>	<b>0</b>	<b>183,887,349</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

MTRA. HAIDE GISELA LUCERO ZEPEDA  
GERENTE GENERAL

C. P. GRISELDA JUAREZ XOCHIPA  
JEFE DE DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO