



FACTURA (I - Ingreso)

BONA PROJECT

Álvaro Obregón 43
Roma Norte, CUAUHTEMOC
CIUDAD DE MEXICO, MEXICO CP. 06700
Código postal de lugar de expedición: 06700
RFC: BPR231107V81
Código de régimen fiscal: 601
General de Ley Personas Morales

2 Folio fiscal
38E16F1D-3DD0-4714-873A-3E2E03CFA025
No. de Serie del Certificado del CSD
00001000000712241759
Fecha y hora de emisión
2026-01-16T15:03:52
Folio
001 603

CLIENTE

RFC FCI781004BG0
NOMBRE FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL
USO DE CFDI G03 - Gastos en general
RÉGIMEN FISCAL 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
DOMICILIO FISCAL 90434

CANTIDAD	CLAVE	NO. IDENTIFICACIÓN	CLAVE UNIDAD	DESCRIPCIÓN	P. UNITARIO	IMPORTE
1	90101501		E48	CONSUMO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS. Orden: 32, Fecha orden: 2026-01-14 Impuesto: 002, Tipo factor: Tasa, Tasa o cuota: 0.160000, Importe: \$193.79	\$1,211.21	\$1,211.21

IMPUESTOS CFDI

1.21, Impuesto: 002, Tipo factor: Tasa, Tasa o cuota: 0.160000, Importe: 193.79

Total con letra

UN MIL CUATROCIENTOS CINCO PESOS 00/100 M.N.

Observaciones

SUBTOTAL	\$1,211.21
DESCUENTO	\$0.00
IVA	16.00 % \$193.7900
TOTAL	\$1,405.00

Forma de Pago 28 - Tarjeta de Débito

Método de pago PUE - Pago en una sola exhibición

Condiciones de pago 0 días

Sello Digital del Emisor

VPBbtW87W8ZKAQDE4+DAw1ufWMBR0wX+fcPSTX6ZoPyQO81wHAP3o7KTKIzA5LiUbjA4CpF4XDn9PVBhEj2UJHrF5k4xWultdtVu+QntHN5Y0KcK4xVVKVJdMTGco09+WqucRNCdzKQv
mjh4Girzv3Ogth9GUrsBd8vZLtbcmW+xZcexw+szDFmupyWeJcQvr7iZIC2hXc5jh6aV4TIHXPL307milHwv2dDP+49eOOWr7FGM0iBWjIve0/z6957IQCMEJgsgkWH064wOrQaEmgc977Xh6iLO
SNcoyIP0QC8iY1dAVWDYtwFihDhtdHgug+faAdAtjYDksI7MyssPA==

Sello Digital del SAT

ne***kDnw0qvGghz1bpexdlRehRSIM1B9NwomNFLUjFIqStA/nhVVGW8ehmRB4ObKf9fBwD0TPPc9AaIFzI8zO6ArDq+IEdSnnRB8u3ydCyYPdkAF13aruOdLLUWSm5RnlaxRbqt15UMUgz
nIU/EIDXeA+1Q5joakfquC2SHIMJvUu9Mus1aDtxpGA9I7eV6T8nhVfv7DLNqPD2Nca6jnxoKlevacULJzazgYnWKhzDanbmpf7WDe5jIEPbQ4vAdv/rKex+Bx3WIZjKE4Suhl9g0r1RVgj+ZE
JQmmbzW0Cso66RFaV/Uq7i7YGoHtEquhP4STD/Hot4Ij8A==



Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|38E16F1D-3DD0-4714-873A-3E2E03CFA025|2026-01-16T15:18:52|PPD101129EA3|VPBbtW87W8ZKAQDE4+DAw1ufWMBR0wX+fcPSTX6ZoPyQO81wHAP3o7KTKIzA5LiUbjA4CpF4XDn9PVBhEj2UJHrF5k4xWultdtVu+QntHN5Y0KcK4xVVKVJdMTGco09+WqucRNCdzKQvmjh4Girzv3Ogth9GUrsBd8vZLtbcmW+xZcexw+szDFmupyWeJcQvr7iZIC2hXc5jh6aV4TIHXPL307milHwv2dDP+49eOOWr7FGM0iBWjIve0/z6957IQCMEJgsgkWH064wOrQaEmgc977Xh6iLOSNcoyIP0QC8iY1dAVWDYtwFihDhtdHgug+faAdAtjYDksI7MyssPA==|00001000000705928441|

No. de Serie del Certificado del SAT 00001000000705928441

Fecha y hora de Certificación 2026-01-16T15:18:52

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIF9jCCA96gAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTIyNDE3NTkwOQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwgU0VSVkIDSU8gREUGQURN5U5JU1RSQUJNT04gVFJQ1VU=
CondicionesDePago="0 días" Exportacion="01" Fecha="2026-01-16T15:03:52" Folio="603" FormaPago="28" LugarExpedicion="06700" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000712241759"
Sello="VPBbtW87W8ZKAQDE4+DAw1ufWMBR0wX+fcPSTX6ZoPyQ081wHAP3o7KTKIzA5LiUbiJA4CpF4XDn9PVBhEj2UJHrF5k4xWuItDtVu+QntHNSY0KcK4xVVKVJdMTGco09+WqucRNCdzKQvmjh4G
Serie="001" SubTotal="1211.21" TipoDeComprobante="I" Total="1405.00" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
  <cfdi:Emisor Nombre="BONA PROJECT" RegimenFiscal="601" Rfc="BPR231107V81"/>
  <cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="90434" Nombre="FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL" RegimenFiscalReceptor="603"
Rfc="FCI781004860" UsoCFDI="603"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto Cantidad="1" ClaveProdServ="90101501" ClaveUnidad="E48" Descripcion="CONSUMO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS. Orden: 32, Fecha orden: 2026-01-
14" Importe="1211.210000" ObjetoImp="02" ValorUnitario="1211.210000">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="1211.21" Importe="193.79" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="193.79">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="1211.21" Importe="193.79" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" FechaTimbrado="2026-01-16T15:18:52"
NoCertificadoSAT="00001000000705928441" RfcProvCertif="PPD101129EA3"
SelloCFD="VPBbtW87W8ZKAQDE4+DAw1ufWMBR0wX+fcPSTX6ZoPyQ081wHAP3o7KTKIzA5LiUbiJA4CpF4XDn9PVBhEj2UJHrF5k4xWuItDtVu+QntHNSY0KcK4xVVKVJdMTGco09+WqucRNCdzK
SelloSAT="newJpkDnw0qvGghz1bpexdlRehRSLM1B9NwomNFLUjFIqSTa/nhWVGW8ehmRB4ObKf9fBwD0TPPc9AaIFzI8zO6ArDq+IEdSnnRB8u3ydCyYPdkAF13aruOdLLUwSm5RnIaxRbqt15U
UUUD="38E16F1D-3DD0-471D-873A-3E2E03CFA025" Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



OHR980618BLA
OPERADORA HOTELERA ROYAL
AV REVOLUCION, No. Ext 583, No. Int0
Col. SAN PEDRO DE LOS PINOS C.P. 03800
BENITO JUAREZ BENITO JUAREZ
CIUDAD DE MEXICO MEXICO
Tel.: (55) 5278-9950 E-mail:
facturas.promenade@hintradedcenter.com.mx

Folio Fiscal 82F61BBC-2E70-4F15-8EA0-D08C79C2C15B
Serie R Folio 52949

Fecha y Hora
18 / 01 / 2026 16:44:35
Lugar de Expedición

Datos Fiscales del Cliente				Datos Relevantes de Comprobante			
RFC: FC1781004BG0 Régimen: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos Domicilio Fiscal: 90434 Razón Social: FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL Domicilio: LIC EMILIO SANCHEZ PIEDRAS, No. Ext 213, Ciudad: CIUDAD INDUSTRIAL XICOTENCATL, Municipio: TETLA DE LA SOLIDARIDAD, Estado: TLAXCALA, País: MÉXICO				Tipo de Comprobante: FACTURA Moneda: MXN Tipo Cambio: 1			
CONFIRMACION: CHEQUE 140229 FOLIO FISCAL: 52949 TIPO DE CAMBIO: 1				Clave Comprobante: I - Ingresos Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición			
				Certificado del Emisor: 00001000000700225967 Forma de Pago: 01 - Efectivo			
				Exposición: 01 - No aplica Contadores de Pago: NA			
				Uso de CFDI: G03 - Gastos en general			

Cant.	Fecha	Clave U	Unidad	Clave P/S	No. Ident.	Descripción	P. Unitario	Importe
1		E48	Unidad de Servicio	90101501	1402290	Consumo Restaurante Cheque 140229 Objeto de Impuesto: 02	\$ 551.7241	\$ 551.7241

COMENTARIOS: OHR980618BLA-140229				Subtotal	\$ 551.72
Desglose de impuestos trasladados				IVA TASA 16.0%	\$ 88.28
Impuesto	Tasa o Cuota	Importe	Base	Total	\$ 640.00
002 - IVA	0.160000	\$ 88.28	\$ 551.72	Propinas	\$ 0.00
IMPORTE CON LETRA: Seiscientos cuarenta pesos, 00/100 MXN				Gran Total	\$ 640.00

Lugar de Expedición	03800	Régimen Fiscal	601 - General de Ley Personas Morales
---------------------	-------	----------------	---------------------------------------

Cadena Original del Comprobante de Certificación Digital del SAT
||1.1|82F61BBC-2E70-4F15-8EA0-D08C79C2C15B|2026-01-18T17:45:15|PPD101129EA3||P7HbNZjilPYMHVO2EpK0McJzh0xnFq9VL86smYXDLV1cr1xj5gHjckL8WfItDbc41fOumwic4GFy+BqDpvEcmx6QgdIjpU+/hQ5ISwbMpnOljRruHmMOx7TIs+uKoRAh79l/gbztEogO95CbQFVMRRPINpZiKKC6+DsOG3SiygMC5coj8MGmI9KBGCPp/ImOrQgJOZiC0TwyPIB94viZY7y92ZY6uSh9jnZC5w0zyEQm/MOSg6gBb/RGHrvF2+sQbDPfjg21+Jcl.etEW32cdjP53Wl2iINJGoo1inB3qNaybd3OSsd+HkN605of/Vqp3ZPMO93V011YmDvq+u6Qg==|00001000000705928441|
Sello Digital del Emisor
P7HbNZjilPYMHVO2EpK0McJzh0xnFq9VL86smYXDLV1cr1xj5gHjckL8WfItDbc41fOumwic4GFy+BqDpvEcmx6QgdIjpU+/hQ5ISwbMpnOljRruHmMOx7TIs+uKoRAh79l/gbztEogO95CbQFVMRRPINpZiKKC6+DsOG3SiygMC5coj8MGmI9KBGCPp/ImOrQgJOZiC0TwyPIB94viZY7y92ZY6uSh9jnZC5w0zyEQm/MOSg6gBb/RGHrvF2+sQbDPfjg21+Jcl.etEW32cdjP53Wl2iINJGoo1inB3qNaybd3OSsd+HkN605of/Vqp3ZPMO93V011YmDyq+u6Qg==



Folio Fiscal: 82F61BBC-2E70-4F15-8EA0-D08C79C2C15B Certificado SAT: 00001000000705928441
Fecha y Hora de Certificación: 2026-01-18T17:45:15 RFC Proveedor de Certificación: PPD101129EA3
Sello Digital SAT
jsOsTbMCV6eg7jv32wRRZZliq7myYIWgI84EgxHM8+7AHNWWIKaQJwc71YRbJlonrsWsv7vcm29U5Ag119U79qUTR3A5GqS8wUURw7ZShWjNutzPEQIRHc
etKo5acPDnObaUeHnHMujDN8n7XSiZ0w1x58uZBVAOyVj7Oj0U/aa4obwSNjoywvzR8jeFmepPjnPRIwZkgaQRQp9Q41LHCekrohUfAmIBjQp0iTyvchUJyzt0
HfHrIcXLIxgvECiARUkApyS+Y+I0sN36YLxWTGH4EYA/TnZT+CHolk0g9c5BwXVIBL/B54Y+swRSktVhqehev/akY4p+y/EdrtQ==

Para descargar su Factura entrar a la página: <https://feler.klontor.mx/Restaurant/centerihg.php>

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIGHDCCBASgAwIBAgIUMDAwMDAwMDAwMDA3MDAyMjU5NjcwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMTUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwgU0VSVk1DSU8gREUGQURNNU5JU1RSQUJNTG4gVFJjQ1VU
CondicionesDePago="NA" Exportacion="01" Fecha="2026-01-18T16:44:35" Folio="52949" FormaPago="01" LugarExpedicion="03800" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000700225967"
Sello="P7HbNZjiIPYMHVO2EpK0McJzh0xnFq9VL86smyXDLV1cr1xj5gHjckL8WfttDbc41fOumwic4GFy+8qDpvEcmx6Qgd1jpU+/hQ5ISwbMpn01jRruHmMOx7Tls+uKoRAh791/gbztEog095CbQF
Serie="R" SubTotal="551.72" TipoCambio="1" TipoDeComprobante="I" Total="640.00" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
  <cfdi:Emisor Nombre="OPERADORA HOTELERA ROYAL" RegimenFiscal="601" Rfc="OHR980618BLA"/>
  <cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="90434" Nombre="FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL" RegimenFiscalReceptor="603"
Rfc="FCI7810048G0" UsoCFDI="G03"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto Cantidad="1" ClaveProdServ="90101501" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Consumo Restaurante Cheque 140229" Importe="551.7241"
NoIdentificacion="1402290" ObjetoImp="02" Unidad="Unidad de Servicio" ValorUnitario="551.7241">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="551.7241" Importe="88.2759" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="88.28">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="551.72" Importe="88.28" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" FechaTimbrado="2026-01-18T17:45:15"
NoCertificadoSAT="00001000000705928441" RfcProvCertif="PPD101129EA3"
SelloCFD="P7HbNZjiIPYMHVO2EpK0McJzh0xnFq9VL86smyXDLV1cr1xj5gHjckL8WfttDbc41fOumwic4GFy+8qDpvEcmx6Qgd1jpU+/hQ5ISwbMpn01jRruHmMOx7Tls+uKoRAh791/gbztEog
SelloSAT="jsOsTbMVC6eg7jv32wRRZZI1q7myVIWgj84FgxHM8+7AHNWMtKaQJwc71YRbJlonrsWsv7vcm29U5Ag119U79qUTR3A5GqS8wvLURw/7ZShWjNutzPEQfRHcetKo5acPdnObaUeHnHM
UUID="82F61BBC-2E70-4F15-8EA0-D08C79C2C15B" Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
  </cfdi:Complemento>
  <cfdi:Addenda>
    <addendaHotel:AddendaHotel xmlns:addendaHotel="http://developers.timbradorxpress.mx/schemas/klomtor/addendaHotel"
xsi:schemaLocation="http://developers.timbradorxpress.mx/schemas/klomtor/addendaHotel
http://developers.timbradorxpress.mx/schemas/klomtor/addendaHotel/addendaHotel.xsd" PropinasVotros="0.00" ImporteAPagar="640.00"
Referencia="140229"/>
  </cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```



OHR980618BLA
 OPERADORA HOTELERA ROYAL
 AV REVOLUCION, No. Ext 583, No. Int0
 Col. SAN PEDRO DE LOS PINOS C.P. 03800
 BENITO JUAREZ BENITO JUAREZ
 CIUDAD DE MEXICO MEXICO
 Tel.: 55 52 78 99 50 E-mail: facturacion@hinntradercenter.com.mx

Folio Fiscal: 93862C0E-A3E2-49A9-9EC6-CC4BB3337832

Serie: A
 Folio: 248471

Fecha y Hora
 15 / 01 / 2026 07:16:20

Lugar de Expedición
 CIUDAD DE MEXICO

Datos Fiscales del Cliente

RFC: FCI781004BG0 Régimen: 603 - Personas Morales con Fines no
 Lucrativos Domicilio Fiscal: 90434
 Razón Social: FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE
 XICOTENCATL
 Domicilio: LIC EMILIO SANCHEZ PIEDRAS, No. Ext 213, Ciudad: CIUDAD
 INDUSTRIAL XICOTENCATL, Municipio: TETLA DE LA SOLIDARIDAD,
 Estado: TLAXCALA, País: MÉXICO
 NOMBRE HUESPED: Monteros, Alejandro
 HABITACION: 0118
 AGENCIA:
 CONFIRMACION: 6070556
 GRUPO:
 FOLIO FISCAL: 248471
 TIPO DE CAMBIO: 1
 LLEGADA: 14-01-26
 SALIDA: 15-01-26

Datos Relevantes de Comprobante

Tipo de Comprobante: Factura Moneda: MXN Tipo Cambio: 1
 Clave Comprobante: i - Ingresos Método de Pago: PUE - Pago en una sola exhibición
 Certificado del Emisor: 00001000000700225967 Forma de Pago: 28 - Tarjeta de Débito
 Exportación: 01 - No aplica Condiciones de Pago:
 Uso de CFDI: G03 - Gastos en general

Cant.	Fecha	Clave U.	Unidad	Clave P/S	No. Ident.	Descripción	P. Unitario	Importe
1	15-JAN-26	E48	Servicio	90111800	10.001	Hospedaje Objeto de Impuesto: 02	\$ 2,112.80	\$ 2,112.80

COMENTARIOS:
 Control Folio: MEXTC-0000248471-0006045857-01_15-01-26.TXT

Desglose de impuestos trasladados

Impuesto	Tasa o Cuota	Importe	Base
002 - IVA	0.160000	\$ 338.05	\$ 2,112.80

IMPORTE CON LETRA: Dos mil quinientos veinticuatro pesos, 80/100 MXN

Subtotal	\$ 2,112.80
IVA TASA 16.0%	\$ 338.05
ISH 3.50%	\$ 73.95
IM 0.00%	\$ 0.00
Total	\$ 2,524.80
PAIDOUT:	\$ 0.00
Propinas	\$ 0.00
Gran Total	\$ 2,524.80

Lugar de Expedición: 03800 Régimen Fiscal: 601 - General de Ley Personas Morales

Cadena Original del Comprobante de Certificación Digital del SAT

||1.1|93862C0E-A3E2-49A9-9EC6-CC4BB3337832|2026-01-15T08:16:21|PPD101129EA3|Zov3n1+dfx+Imc+KYvpj0891jCX+J7fFn2kwwFVHcengiZZNd7qnDUInpqKPT6KS4dkWY/n2yJasUSGWvu2TTEFj61kWW25iGYTtydh2jB05Kx2CxV2zrnHScGFWTcwkh9nGOSnxJZkQV7133d08vYktn08CbNOH6da8EGdAdcFdCD780KooOa+4uppijxwJCjvUFZJ/grtxbyBQzsz/KVLjsOEWEQEBJM/aXGAjCMzxpMI0oAIF0cUK3G7IDYNvSuWRbcq43jItY8LwXOTRZblzUo11tc3ymE6m/fQlf2YjNG0kc5j/MkZmTaHAdqVS4Oh+uEDHRArJg2g==|00001000000705928441|

Sello Digital del Emisor

Zov3n1+dfx+Imc+KYvpj0891jCX+J7fFn2kwwFVHcengiZZNd7qnDUInpqKPT6KS4dkWY/n2yJasUSGWvu2TTEFj61kWW25iGYTtydh2jB05Kx2CxV2zrnHScGFWTcwkh9nGOSnxJZkQV6R7133d08vYktn08CbNOH6da8EGdAdcFdCD780KooOa+4uppijxwJCjvUFZJ/grtxbyBQzsz/KVLjsOEWEQEBJM/aXGAjCMzxpMI0oAIF0cUK3G7IDYNvSuWRbcq43jItY8LwXOTRZblzUo11tc3ymE6m/fQlf2YjNG0kc5NWD/+MkZmTaHAdqVS4Oh+uEDHRArJg2g==



Folio Fiscal: 93862C0E-A3E2-49A9-9EC6-CC4BB3337832 Certificado SAT: 00001000000705928441
 Fecha y Hora de Certificación: 2026-01-15T08:16:21 RFC Proveedor de Certificación: PPD101129EA3

Sello Digital SAT

ampO00rbA1CLhYteyqh+La5DTZnh9gceofrcBf/xkNrt+G4rmcg0CLsGzJ4q0hpM31zm8NAWgzrnTV6W+W49ZKyh03uKWIP4KhlmsaSPXHWkb2TXd4sFMukGa83H7HCIXj07+S9sjGZKJy06ceD4C3i33/nufocG3bJec6AgrDi9ijnpcqibaJpGuUu/sGvxfnTkD9lhlRnmTkuja4Q+wudJ5j3p+Fvx40sw2bjUJqPj6a26NQcxeB7C0ymS9dXi16SbF3U8/+TX6HYLapouQ5Tvm/UL5yMmc+2duwmLG0aQjdXAO9gn2U+aiD0k+48GDwPl2jgQBhA==

Para descargar su Factura entrar a la página: <https://feler.klontor.mx/facturar.php>

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:implocal="http://www.sat.gob.mx/implocal" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-
instance"
Certificado="MIIGHDCCBASgAwIBAgIUwDAwMDEwMDAwMDA3MDAyMjU5NjcwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMtUwMwYDVQODDCx8QyBERUwU0VSvk1DSU8gREUGQUJNSU5JU1RSQUJNT04gVFJJQ1VU
Exportacion="01" Fecha="2026-01-15T07:16:20" Folio="248471" FormaPago="28" LugarExpedicion="03800" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="00001000000700225967"
Sello="Zov3n1+dfx+Imc+KYvpji0891jCX+J7fFn2kwvFVHcengiZZNd7qnDUinpqKPT6K54dkwY/n2yJasUSGwvu2TTEFj61kww25tGYTtydh2jB05Kx2CxV2zrnHScGFwTcwk/h9nG0SnxJ2kQV6R7
Serie="A" SubTotal="2112.80" TipoCambio="1" TipoDeComprobante="I" Total="2524.80" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd http://www.sat.gob.mx/implocal http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/implocal/implocal.xsd">
  <cfdi:Emisor Nombre="OPERADORA HOTELERA ROYAL" RegimenFiscal="601" Rfc="OHR980618BLA"/>
  <cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="98434" Nombre="FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL" RegimenFiscalReceptor="603"
Rfc="FCI781004BG0" UsoCFDI="G03"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto Cantidad="1" ClaveProdServ="90111800" ClaveUnidad="E48" Descripcion="Hospedaje" Importe="2112.80" NoIdentificacion="10.001"
ObjetoImp="02" Unidad="Servicio" ValorUnitario="2112.80">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="2112.80" Importe="338.05" Impuesto="002" TasaCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="338.05">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="2112.80" Importe="338.05" Impuesto="002" TasaCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <implocal:ImpuestosLocales TotaldeRetenciones="0.00" TotaldeTraslados="73.95" version="1.0">
      <implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="ISH" Importe="73.95" TasadeTraslado="3.50"/>
      <implocal:TrasladosLocales ImplocTrasladado="IM" Importe="0.00" TasadeTraslado="0.00"/>
    </implocal:ImpuestosLocales>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" FechaTimbrado="2026-01-15T08:16:21"
NoCertificadoSAT="00001000000705928441" RfcProvCertif="PPD101129EA3"
SelloCFD="Zov3n1+dfx+Imc+KYvpji0891jCX+J7fFn2kwvFVHcengiZZNd7qnDUinpqKPT6K54dkwY/n2yJasUSGwvu2TTEFj61kww25tGYTtydh2jB05Kx2CxV2zrnHScGFwTcwk/h9nG0SnxJ
SelloSAT="amp000rbA1CLhYteyqh+La5DTZnh9gceofrcB1/xkNrt+G4rmcg0CLsGGzJ4q0hpM31zm8N/WgzrnTV8M+W492Kyh03ukWlP4KhImSaSPXHWtkb2TXd4sFMukGa83H7HC1Xj07+S9sj
UUID="93862C0E-A3E2-49A9-9EC6-CC4B83337832" Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
  </cfdi:Complemento>
  <cfdi:Addenda>
    <addendaHotel:AddendaHotel xmlns:addendaHotel="http://developers.timbradorxpress.mx/schemas/klomtor/addendaHotel"
xsi:schemaLocation="http://developers.timbradorxpress.mx/schemas/klomtor/addendaHotel
http://developers.timbradorxpress.mx/schemas/klomtor/addendaHotel/addendaHotel.xsd" PropinasYotros="0.00" ImporteAPagar="2524.80"
Referencia="248471" Huesped="Monteros, Alejandro" FechaSalida="15-01-26" FechaRegistro="14-01-26" Habitacion="0118" MenosDepositos="0.00"/>
  </cfdi:Addenda>
</cfdi:Comprobante>
```

FONDO NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

Folio: 9215373

Serie: FNMP

No. de certificado del SAT 00001000000707310321

Fecha y hora de emisión 2026-01-16T15:53:08

Fecha y hora de certificación 2026-01-16T15:53:08

Folio fiscal 87CF54EB-BD22-51F2-AE15-EBDFA0588918

Régimen fiscal 603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS

Emisor

Razón FONDO NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA

RFC FNI970829JR9

C.P. 01219

Receptor

RFC FCI781004BG0

Razón social FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL

Uso de CFDI G03 - GASTOS EN GENERAL

Domicilio Fiscal 90434

Régimen Fiscal 603 - PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS

ClaveProdServ	Cantidad	Unidad	Clave	Concepto/Descripción	Valor Unitario	Importe
95111602	1	PEAJE	C62	SERVICIO DE PEAJE Y CRUCE CARRETERO SAN MARCOS 2026-01-12 17:57:04	\$ 142.24	\$ 142.24
95111602	1	PEAJE	C62	SERVICIO DE PEAJE Y CRUCE CARRETERO SAN MARCOS 2026-01-11 18:27:20	\$ 142.24	\$ 142.24

Importe total con Letra

Subtotal

\$ 284.48

Importe (en letra): TRESCIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M. N.

Iva trasladado

\$ 45.52

Iva Retenido

\$ 0.00

Isr Retenido

\$ 0.00

TOTAL

\$ 330.00



Este documento es una representación impresa de un CFDI

Certificado del CSD:

00001000000511333472

Condiciones de pago:

-

Forma de pago:

01 - EFECTIVO

Número de cuenta:

NO IDENTIFICADO

Método de pago:

PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN

Tipo de Comprobante:

I - INGRESO

Lugar de expedición:

01219

Sello digital del CFDI

XoBIObRq8khh7B5n7Ag05d9I9/OIE5AJ624YHZFOONaV2wWBkUEPGKYVDZ9BjplLfajQfB+PzfkOH+uY3wW+KILw3TGGeAN2KKG02CUHycCZrEsgHxjwjrTPOv1v2d0B/hjWqN/+IBQLp4hmN+ol3R54xUZX/d+eRPyMPm7Mk/zraFGgtwyeyou+g4S17eC+XHRxw7+z/JKGc9Kkn3eQjPtlRivht5yoFBwIDMR3m8QknNG35c0HZRUImLApdyKgtTU/kyg6JLa7bTK03Aau4LoevpAntVd7GORqvtQYNQdeciU5SRrKiyDax70l6Q6QxQckK9CNz5myGPg==

Sello del SAT

vX4jLKf5Un8E8Ju18tjW41zs8V1GbK77Clb9SeQRbGchlv71uRJHGhUcR0RPvalImeDFDvi1sB3k2HQkkSTHv2Vy1tDySC52jySuxHxWwvoQz4HngJBbz1Cmg6H8+Qs21V0esaThmXBurVzoKAQTsrJkWfmf/yHCEl+4rEFzTHXe4wBgSHERC4RLr/dIAJJuScBg35Z2XcHT98k2OzbCQyrqaJnPkbn69DvJ/CqUUrInCsPPRIEX8PUT+Uk5X/QW3io3hiGNjBu7XkwBwxGnvz2hSbOZ6L.TW2lIZ6c20VUFJJA9ISjLFzSftA+C.AJNz1IMCo72wqM4YILw==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

14.0|87CF54EB-BD22-51F2-AE15-EBDFA0588918|2026-01-16T15:53:08|XoBIObRq8khh7B5n7Ag05d9I9/OIE5AJ624YHZFOONaV2wWBkUEPGKYVDZ9BjplLfajQfB+PzfkOH+uY3wW+KILw3TGGeAN2KKG02CUHycCZrEsgHxjwjrTPOv1v2d0B/hjWqN/+IBQLp4hmN+ol3R54xUZX/d+eRPyMPm7Mk/zraFGgtwyeyou+g4S17eC+XHRxw7+z/JKGc9Kkn3eQjPtlRivht5yoFBwIDMR3m8QknNG35c0HZRUImLApdyKgtTU/kyg6JLa7bTK03Aau4LoevpAntVd7GORqvtQYNQdeciU5SRrKiyDax70l6Q6QxQckK9CNz5myGPg==|00001000000707310321|

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance" Version="4.0" Fecha="2026-01-16T15:53:08"
Sello="XoBtObRq8kkh7B5n7Ag0Sd919/OiE5AIJ624YHZFO0NaV2wWBkUEPGkYEVDZ9BjipLafjqQfB+PzfkOH+uY3wW+K1ILw3TGGeANf2KKG02CUHycCZrEsgHxjwjrTP0v1v2d0B/hjWqN/+iBQL
FormaPago="01" NoCertificado="00001000000511333472"
Certificado="MIIGHDCCBASgAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA1MTEzMz0NzIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGEMSAwHgYDVQoQDBBwVVRPUk1EQUQgQ0VSVE1GSUNBRE9SQTEuMCwGA1UECgw1U0VSvklC
SubTotal="284.48" Moneda="MXN" Total="330.00" TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="01219"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
  <cfdi:Emisor Rfc="FNI970829JR9" Nombre="FONDO NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA" RegimenFiscal="603"/>
  <cfdi:Receptor Rfc="FCI7810048G0" Nombre="FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL" DomicilioFiscalReceptor="90434"
RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="603"/>
  <cfdi:Conceptos>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="95111602" NoIdentificacion="P70QL78MXORHM7MMHB" Cantidad="1" ClaveUnidad="C62" Unidad="PEAJE" Descripcion="SERVICIO DE
PEAJE Y CRUCE CARRETERO SAN MARCOS 2026-01-12 17:57:04" ValorUnitario="142.24" Importe="142.24" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="142.24" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="22.76"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
    <cfdi:Concepto ClaveProdServ="95111602" NoIdentificacion="L7M078QB77NTRLZ2HQ" Cantidad="1" ClaveUnidad="C62" Unidad="PEAJE" Descripcion="SERVICIO DE
PEAJE Y CRUCE CARRETERO SAN MARCOS 2026-01-11 18:27:20" ValorUnitario="142.24" Importe="142.24" ObjetoImp="02">
      <cfdi:Impuestos>
        <cfdi:Traslados>
          <cfdi:Traslado Base="142.24" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="22.76"/>
        </cfdi:Traslados>
      </cfdi:Impuestos>
    </cfdi:Concepto>
  </cfdi:Conceptos>
  <cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="45.52">
    <cfdi:Traslados>
      <cfdi:Traslado Base="284.48" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="45.52"/>
    </cfdi:Traslados>
  </cfdi:Impuestos>
  <cfdi:Complemento>
    <tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1"
SelloCFD="XoBtObRq8kkh7B5n7Ag0Sd919/OiE5AIJ624YHZFO0NaV2wWBkUEPGkYEVDZ9BjipLafjqQfB+PzfkOH+uY3wW+K1ILw3TGGeANf2KKG02CUHycCZrEsgHxjwjrTP0v1v2d0B/hjWq
NoCertificadoSAT="00001000000707310321" RfcProvCertif="CVD110412TF6" UUID="87CF54EB-BD22-51F2-AE15-EBDFA0588918" FechaTimbrado="2026-01-16T15:53:08"
SelloSAT="vX4jLkF5Un8E8Jui8tjW41zs8V1GbK77Clth9SeQRtbGchlbv71uRJHGhUcR0RPvaLImeDFDv1sB3k2HQkkSTHv2Vy1tDySC52jySuxHxWwoQz4HngJBbz1Cmg6H8+Qs21V0esaT
  </cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

PLAZA DE COBRO:0007 SAN MARCOS
14/01/2026 18:27:20
FOLIO:0000257935 CARRIL:1104B
CLASE:A1 TOTAL:\$165.00
Facturacion:L7M0 78QB 77NT RLZ2 HQ



PLAZA DE COBRO:0007 SAN MARCOS
15/01/2026 17:57:04
FOLIO:0000330300 CARRIL:1107A
CLASE:A1 TOTAL:\$165.00
Facturacion:P70Q L7BM XORH M7MM HB



COMUNICACIONES



CAPUFE



COMUNICACIONES



CAPUFE

**AUTOVIAS SAN MARTIN TEXMELUCAN**

BOSQUES DE CIDROS 173 PISO 3
BOSQUES DE LAS LOMAS Mexico CP 05120
CUAJIMALPA DE MORELOS CIUDAD DE MEXICO,
MEXICO

Folio Fiscal: 068A11D0-E2BF-4EF9-81E0-52DA8FE6C90E**No. de serie del CSD del Emisor:** 00001000000711076039**Fecha y hora de Emisión:** 16-01-2026 15:38:29**Fecha y hora de Certificación:** 16-01-2026 15:38:30**RFC:** ASM180918KT6**Lugar Expedición:** 05120**REGIMEN FISCAL:** 601 - General de Ley Personas Morales**RESIDENCIA FISCAL:****No. REGISTRO IDENTIDAD****Uso CFDI:** G03 Gastos en general**Tipo de CFDI:****FACTURA****Serie y Folio:** PSM TTF 200032806914**Tipo** I Ingreso**Tipo Cambio:** 1**Moneda:** MXN Peso Mexicano**RECEPTOR**

RFC: FCI781004BG0
NOMBRE: FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL
REGIMEN: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
DOMICILIO: EMILIO SANCHEZ PIEDRAS 213 COLONIA: CIUDAD INDUSTRIAL
XICOTENCATL LOCALIDAD: TLAXCALA
CP 90434, TETLA DE LA SOLIDARIDAD ESTADO Y PAIS: TLAXCALA, MEX-Mexico

SUCURSAL

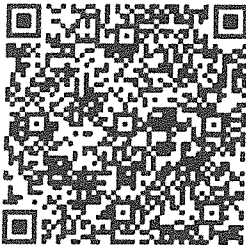
DOMICILIO: BOSQUE DE CIDROS 173 3 PISO COLONIA: BOSQUES
DE LAS LOMAS CP 05120
CUAJIMALPA DE MORELOS
ESTADO: CIUDAD DE MEXICO

DATOS GENERALES DEL COMPROBANTE**Metodo de Pago:** PUE Pago en una sola exhibición**Clave Confirmación:****Forma de Pago:** 01 Efectivo**Condiciones de Pago****Exportación:** 01 No aplica**AUTOPISTA SAN MARTIN TEXMELUCAN - TLAXCALA**

Clave Producto	Clave Unidad SAT	No. Identificación	Unidad	Obj Imp	Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Descuento	IMPUESTOS		Importe
									Tipo	Alícuota	
95111603	C62	NA	NA	02	Peaje para el uso o goce de la carretera (1 ticket)	1.00	\$ 165.52	\$ 0.00	002 IVA	\$ 26.48	\$ 165.52

Importe con letra

(CIENTO NOVENTA Y DOS 00/100)

Subtotal:**\$ 165.52****Descuento:****\$ 0.00****Total Impuestos Traslados:****\$ 26.48****Total Impuestos Retenidos:****\$ 0.00****Total CFDI:****\$ 192.00****Fecha de Autorización SAT**

2026-01-16T15:38:30

Número de Certificado Emisor

00001000000711076039

No. de serie del CSD del SAT:

00001000000719545303

Sello digital: EJNnGibLAn09XW8FJk81F!pt/hXpuUM+Vv5a6t95In+4Wl+gzEIZ1P0i74EdEiTgqfLjCmZOLi8hHvPeBbSRyaOgiMcdTt80+RkMeeYSHPuvs6CugXUBZPJFKP+PwhAhID8c3y9+SP21SaOtvjSLkli6bkZg6WmYVaNhp4q7XCloAfgf4ExVEZA4IgAVPBKUI8mbk+PFZ2tbxWPZNUlg5SPXyMTzs+Oanldprk1zt7zv0otGsl7v9tV2cOhNKF39Z5WTVultOvclIDL+Iq6Ouj5tOlguX9NLS3K6tbM6DBC+5On9hQVM4vd6VtHLtqWVLNcOs/DzaYvGlybA/yLZgQ==

Sello SAT: dJH7qyrW5sWx/UtlYFveUcBmk+vLuJEDK2SAA/bCv2CnNckqKuHPs3iy7DN4DEv5EjzbDULuRm1KNI0cgvs+BaFdyor3N+WJih8UB1GvYkZWpZAdOitQkASQw9wWC+V5KqfnZgde6Ny6FlwJbmQ071xYhRcp7n+wMAss/m5hj9AjnkOCWV+O3WekHWi5ZFfAQK8V5okix0m165M47tny4VYeeFTO+OoWrQIQ/5LPiOjKJ3GYdaaZ9WZGj/40trOIC36TUdc1L8OHCLQ4RIDAh3snfw0evghJ4xkkYIOvX3yDVLXl4DTq74cliQzW0ZQcG4tlIPWdUN5WLoEw==

Cadena ||1.1|068a11d0-e2bf-4ef9-81e0-52da8fe6c90e|2026-01-

original SAT: 16T15:38:30|LSO1306189R5|EJNnGibLAn09XW8FJk81F!pt/hXpuUM+Vv5a6t95In+4Wl+gzEIZ1P0i74EdEiTgqfLjCmZOLi8hHvPeBbSRyaOgiMcdTt80+RkMeeYSHPuvs6CugXUBZPJFKP+PwhAhID8c3y9+SP21SaOtvjSLkli6bkZg6WmYVaNhp4q7XCloAfgf4ExVEZA4IgAVPBKUI8mbk+PFZ2tbxWPZNUlg5SPXyMTzs+Oanldprk1zt7zv0otGsl7v9tV2cOhNKF39Z5WTVultOvclIDL+Iq6Ouj5tOlguX9NLS3K6tbM6DBC+5On9hQVM4vd6VtHLtqWVLNcOs/DzaYvGlybA/yLZgQ=|00001000000719545303||

Leyenda SAT: 19545303||

Este documento es una representación impresa de un CFDI 4.0

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="PSMTTF" Folio="200032806914"
Fecha="2026-01-16T15:38:29" FormaPago="01" SubTotal="165.52" Descuento="0.00" Moneda="MXN" TipoCambio="1" Total="192.00" TipoDeComprobante="I"
MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="05120" Exportacion="01" NoCertificado="00001000000711076039"
Certificado="MIIGUzCCBDugAwIBAgIUmdAwMDEwMDAwMDA3MTEwNzYwMzkwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggVMTUwWMyYDVQDDCxBQyBERUwU0VSVKIDU5gREUGQURNSU5JU1RSQUJ04gVFJJQ1VU
Sello="EJNnGibLAn09XW8FJk81Ftpt/hXpuUM+VvSa6t95In+4Wl+gzE1Z1P0I74EdEiIgqfLjCmZOLi8HhVPeBbSRYaOgiMcdTt80+RkMeeYSHPUvs6CugXUBZPJFKP+PwhAh1D8c3y9+SP215a0tvj
<cfdi:Emisor Rfc="ASM180918KT6" Nombre="AUTOVIAS SAN MARTIN TEXMELUCAN" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="FCI781004860" Nombre="FIDETCOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL" UsoCFDI="G03" RegimenFiscalReceptor="603"
DomicilioFiscalReceptor="90434"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="95111603" NoIdentificacion="NA" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="C62" Unidad="NA" Descripcion="Peaje para el uso o goce de
la carretera (1 ticket)" ValorUnitario="165.517241" Importe="165.517241" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="165.517241" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="26.482759"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="26.48">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="26.48" Base="165.52"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="068a11d0-e2bf-4ef9-81e0-52da8fe6c90e"
FechaTimbrado="2026-01-16T15:38:30" RfcProvCertif="LS01306189RS"
SelloCFD="EJNnGibLAn09XW8FJk81Ftpt/hXpuUM+VvSa6t95In+4Wl+gzE1Z1P0I74EdEiIgqfLjCmZOLi8HhVPeBbSRYaOgiMcdTt80+RkMeeYSHPUvs6CugXUBZPJFKP+PwhAh1D8c3y9+SP2
NoCertificadoSAT="00001000000719545303"
SelloSAT="dJH7qyrW5Sxw/UtlYFveUcBmk+VLUJEDK2SAA/bCvv2CnNckqKuHPS3iy7DN4DEV5EjzbdULRm1KNI0cgvjs+BaFdyor3N+HJih8UB16vYkZwPzAd0ItQkASQw9wNC+V5KqfnZgde6
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

Cualquier queja o sugerencia 5813-4397, 58131688
GRACIAS POR SU PREFERENCIA, FELIZ VIAJE

Cualquier queja o sugerencia 5813-4397, 58131688
GRACIAS POR SU PREFERENCIA, FELIZ VIAJE

PAGO HECHO EN EFECTIVO EN UNA SOLA EXIBICION AL
MOMENTO DE LA EXPEDICION DE ESTE COMPROBANTE

Fecha: 14/01/2026 Hora: 17:38:00
Número ID: 548441 Máquina: C06
Caseta: Clase: AUTO
Consecutivo: 9206859755
Efactura: A4K-QDFH-G88J-MT7C-35L6-TEA4-GD0
Tarifa: \$ 96.00
IVA: \$ 0.00
Total: \$ 96.00

PAGO HECHO EN EFECTIVO EN UNA SOLA EXIBICION AL
MOMENTO DE LA EXPEDICION DE ESTE COMPROBANTE

Fecha: 15/01/2026 Hora: 18:35:03
Número ID: 548441 Máquina: C02
Caseta: Clase: AUTO
Consecutivo: 9102625879
Efactura: BBE-U2VT-V730-5D9V-4LAL-20JR-8M4
Tarifa: \$ 96.00
IVA: \$ 0.00
Total: \$ 96.00

Cualquier queja o sugerencia 5813-4397, 58131688
GRACIAS POR SU PREFERENCIA, FELIZ VIAJE

Cualquier queja o sugerencia 5813-4397, 58131688
GRACIAS POR SU PREFERENCIA, FELIZ VIAJE

AUTOPISTA ARCO NORTE

PASEO DE LAS PALMAS NO. 781 INT. PISO 1 COL. LOMAS DE CHAPULTEPEC III SECC, CP. 11000, CIUDAD DE MEXICO, MEXICO

601 - 601 | GENERAL DE LEY PERSONAS MORALES

Tipo Comprobante I - INGRESO RFC: AAN051220835



Num. Certificado Emisor: 00001000000710925267 Folio Fiscal B7B443C0-F321-11F0-8853-05C53DE9FD47
Lugar de Expedición: CP 11000, CIUDAD DE MEXICO, CIUDAD DE MEXICO Factura: KARCO2299820
Fecha y Hora Expedición: 16/01/2026 03:24:23 p. m. Tipo Relacion
Moneda MXN - PESOS Exportación : 01 UUID Relacionado

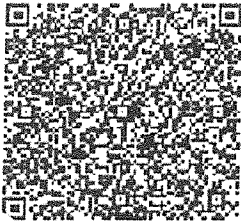
RFC: FCI781004BG0 Cliente: 812192 Regimen Fiscal :
FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL 603 - 603 | PERSONAS MORALES CON FINES NO LUCRATIVOS
C.P. 90434 Uso CFDI: G03 - GASTOS EN GENERAL

Observaciones:		Orden de Compra: KIOSCO WEB					
Cant.	Unidad	Artículo	Descripción - SAT	Obj Imp	Importe		
1	E48 - SERVICIO	AFO01 - 95111603	PEAJE PEAJE - CARRETERA O AUTOPISTA O AUTOPISTA DE PEAJE INTERESTATAL TEXMELUCAN FOLIO: 5451523 CRUCE: 15-01-2026 18:37:02.000 CARRIL: via 1443 2114545152320260115183702via144316	02	\$13.79	\$13.79	
	E48 - SERVICIO	AFO01 - 95111603	PEAJE PEAJE - CARRETERA O AUTOPISTA O AUTOPISTA DE PEAJE INTERESTATAL TEXMELUCAN FOLIO: 5654149 CRUCE: 14-01-2026 17:42:23.000 CARRIL: via 1442 2114565414920260114174223via144216	02	\$13.79	\$13.79	

Importe en Letra:	TREINTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.				Sub Total:	\$27.59	
					Descuento:		
Condición de Pago:	Contado	Factor:	Tasa	Tasa Impuesto:	IVA	\$4.41	
Metodo Pago:	PUE - PAGO EN UNA SOLA EXHIBICIÓN			Forma Pago:	Importe Total:	\$32.00	

LA FIRMA DEL CLIENTE O DE CUALQUIERA DE SUS EMPLEADOS O MIEMBROS DE SU PERSONAL EN LA PARTE INFERIOR O EN CUALQUIER PARTE DE ESTA FACTURA Y/O LA RECEPCION, USO, GOCE O TRANSMISION EN CUALQUIER FORMA O BAJO CUALQUIER TITULO LEGAL QUE REALICE DE LOS BIENES AMPARADOS POR ESTA FACTURA IMPLICAN SU ACEPTACION Y SUSCRIPCION DE ESTE DOCUMENTO Y OBLIGAN INCONDICIONALMENTE EN SUS TERMINOS.

RFC Proveedor Certificación: EME000602QR9 Fecha y Hora de Certificación: 2026-01-16T15:24:22 No. Certificado SAT: 00001000000700047508



Sello Digital CFDI:

LIYw2IHgyYq-rVnBXgSprR9Zcya5TYkObf4yutz5vkl+MuRWoyurFEyD468b1xDZmvFYo8UL9yTYwriPUR/N1an6s4qhYWGDOMxXiblf-Ub8lxrZBU4QdLO6etVYjbPpKwOhn9Nk83
WI7chbf-wWJXnP/oKC63KHG7IVgEvhlWVJYSu0PJv5PpnIXMpggVJSBw2ddFuOWt/IQ+h1a0t5SQUIDLhH6GOB0ek3tWA53VcvVUhyHC4GqETixwVA1qmuQoesGkNka9tMqMa
WlrrX/RrYdqf0a57fnkHySdgAgRiVIW3E2KMfgzZLIGrg924i5yKOr-gSJwY7xpT1Ng==

Sello SAT:

q1P+hXXj5Onb/filNhwE4SH41fiOp3SYgSmtOQj6h7LUY+JSn8NR8eZZTksLT8+Ke/4CVAZV6x57iVWWQwCYRYwkJR22VY2ZHmzgLutthQo1nScFEV0bAXKUjdtbIGh6o/cqm8vjiVR
8/f6z8jX4gES2obRZfrqTqfp/M2KMCIpVqCj1HWPJDyl/72lmcZLF1Oc2g7YntD3GhY/R7c0FozuXc9Qdlj/KSA4TW3tAMMc1W9eo036dhZEKv6PVrg75h0YGssGCtKduCo12u6nFYI/
LiOMsoaqPWbcoeRp5Vkn4D0ni07Vfq4iGRprslv2uik5duwvhnny/4PE7jTA==

Cadena Original:

J|KARCO|2299820|2026-01-16T15:24:19|01|00001000000710925267|Contado|27.59|MXN|||32.00||01|PUE|11000|AAN051220835|AUTOPISTA ARCO NORTE|601|FCI781004BG0|FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL|90434|603|G03|95111603|AFO01|1.000000|E48|Servicio|PEAJE-2114545152320260115183702via144316|13.7931|13.7931|02|13.7931|002|Tasa|0.160000|2.2069|95111603|AFO01|1.000000|E48|Servicio|PEAJE-2114565414920260114174223via144216|13.7931|13.7931|02|13.7931|002|Tasa|0.160000|2.2069|27.59|002|Tasa|0.160000|4.41|4.41|

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xs="http://www.w3.org/2001/XMLSchema" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-
instance" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="KARCO"
Folio="2299820" Fecha="2026-01-16T15:24:19" FormaPago="01" CondicionesDePago="Contado" SubTotal="27.59" Moneda="MXN" TipoCambio="1" Total="32.00"
TipoDeComprobante="I" Exportacion="01" MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="11000" NoCertificado="00001000000710925267"
Certificado="MIIGFzCCA/+gAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MTA5MjUyNjcwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVMUwMwYDVQQDDCxBQyBERUwUgU0VSVk1DSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUJ04gVFJQIUVI
Sello="LlYw2lHgyYq+rVnBXgSprR9ZcyasTYkObF4yutz5vkl+MuRkoyurFEyD468bJxDZmvFY08UL9yTYwrIPUR/N1an6s4qhYWGDOMxXibIf+Ub8IxrZBU4QdLOgetYVjbPpKwOhn9Nk83Wl7chbf+
<cfdi:Emisor Rfc="AAN051220835" Nombre="AUTOPISTA ARCO NORTE" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="FCI781004860" Nombre="FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL" DomicilioFiscalReceptor="98434"
RegimenFiscalReceptor="603" UsoCFDI="G03"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="95111603" ObjetoImp="02" NoIdentificacion="AF001" Cantidad="1.000000" ClaveUnidad="E48" Unidad="Servicio"
Descripcion="PEAJE-2114545152320260115183702via144316" ValorUnitario="13.7931" Importe="13.7931">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado TasaOCuota="0.160000" Base="13.7931" Importe="2.2069" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="95111603" ObjetoImp="02" NoIdentificacion="AF001" Cantidad="1.000000" ClaveUnidad="E48" Unidad="Servicio"
Descripcion="PEAJE-2114565414920260114174223via144216" ValorUnitario="13.7931" Importe="13.7931">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado TasaOCuota="0.160000" Base="13.7931" Importe="2.2069" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="4.41">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado TasaOCuota="0.160000" Base="27.59" Importe="4.41" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="B78443C0-F321-11F0-8853-05C53DE9FD47"
FechaTimbrado="2026-01-16T15:24:22"
SelloCFD="LlYw2lHgyYq+rVnBXgSprR9ZcyasTYkObF4yutz5vkl+MuRkoyurFEyD468bJxDZmvFY08UL9yTYwrIPUR/N1an6s4qhYWGDOMxXibIf+Ub8IxrZBU4QdLOgetYVjbPpKwOhn9Nk83W
NoCertificadoSAT="00001000000700047508"
SelloSAT="q1P+hXXj50nb/fiINhwE45H41f1Op3SYgSmtOQj6h7LUY+JSn8NR8eZZTksLT8+Ke/4CVAZV6x57iVWwQwCYRYwkJR22VY2ZHMzgLutthQo1nScFEV0bAXKUXjdtbIGH6o/cqm8vJiV
RfcProvCertif="EME000602QR9"/>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

Folio: 5654149
Fecha: 14/01/2026 17:42:23
PLAZA DE COBRO: TEXMELUCAN
Carril: via 1442 PABIERTO
Cobrador: 912056000324
CATEGORIA: LIGERO
Velocidad: 0 km/h
Placa:
Importe: 13.79 Peso
IVA 16%: 2.21 Peso
Total: 16.00 Peso

Forma de pago: EFECTIVO

Folio: 5451523
Fecha: 15/01/2026 18:37:02
PLAZA DE COBRO: TEXMELUCAN
Carril: via 1443 PABIERTO
Cobrador: 91301561433
CATEGORIA: LIGERO
Velocidad: 0 km/h
Placa:
Importe: 13.79 Peso
IVA 16%: 2.21 Peso
Total: 16.00 Peso

Forma de pago: EFECTIVO