



UUID (FOLIO FISCAL)

C511D5DE-E4BD-4F48-BC7D-3ED886B2FD2C B 26

SERIE Y FOLIO

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR

00001000000720205452

FECHA DE EXPEDICIÓN

26/01/2026 04:16:32 p. m.

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT

00001000000705928441

FECHA DE CERTIFICACIÓN

26/01/2026 04:19:10 p. m.

VERSIÓN CFDI: 4.0

INFORMACIÓN DEL EMISOR

NOMBRE: CASONA DE MAR
RFC: CMA250903F40
REGIMEN FISCAL: 601: General de Ley Personas Morales

INFORMACIÓN DEL RECEPTOR

NOMBRE: FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL
RFC: FCI781004BG0
DOMICILIO FISCAL: 90434
REGIMEN FISCAL: 603: Personas Morales con Fines no Lucrativos
USO CFDI: G03: Gastos en general

DATOS GENERALES

TIPO DE COMPROBANTE: I: Ingreso
FORMA DE PAGO: 28: Tarjeta de débito
MÉTODO DE PAGO: PUE: Pago en una sola exhibición
OBSERVACIONES: Folios:

LUGAR DE EXPEDICIÓN: 72190
EXPORTACIÓN: 01: No aplica
MONEDA: MXN: Peso Mexicano

CANT	CLAVE	NO. ID	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	DTO.	IMPORTE
1.000000	90101501	XABC01XABC01	H87 SERVICIO	CONSUMO DE ALIMENTOS	\$663.79		\$663.79
OBJETO IMPUESTO: 02: Sí objeto de impuesto					BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA
					TRASLADOS	002: IVA	\$663.79
						Tasa	0.160000
							\$106.21

IMPUESTOS

IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
TRASLADOS	002: IVA	\$663.79	Tasa	0.160000
				\$106.21

CÓDIGO DIGITAL DEL CFDI

cLhVD//ujISxscZmy4bzhdw4zDlakhDHQHmFHUianU5mfyZHwkouzW29kVfOJRUBgXeUa
qk0GTZwgwdh2GHswm//YB6IS9bSWZBshaTIEVRjoXuG9oCogvSnTqBOlbDpMg/Z01IRku
JkOjAK//kzDzR+IU5ppO+2bOwIAZUONThRLSWP9DEJphVpHyoJ8TSz1PAabr7I4cBpW+
TvUCDKIB7RX/GuAKWx+LgUU+eF1+nnRCOQDU0HT3C77dcMHRg0ata7QyIHRuU9B0K
nvXoFM8X3bUluUnKjPgyth2ht/Oh0xkgN2IEJntBhM8ly5fVghO+1qmAnzDxHDBGU/zxw==



SUBTOTAL \$663.79
IMPUESTOS TRASLADADOS \$106.21
TOTAL \$770.00
SETECIENTOS SETENTA PESOS, 00/100 MXN

SELLO DIGITAL DEL SAT

ImXx2i2tx4LjdEI7jvoDq3V4OPcLvBqtCUZCJbuLPdCARJmktOFALhXQc6Lz1sSOe7+r3Nj
+zR9XZG5BriokMBDvT+e5ZezGftqn16qzUNZX7PrtxP6TfOJFAuFzP+ZK9yYWgcz2aQH8
gTehEEdeSF2dAUrgda3S1ivXVIJbfh99dRhnQOaOSdhwLcaxdhfMhm9VfQ63A2kdkyl
Op+IWVXJQZ31gOtY8BPIY9pXIQ4ge7UJ0B7E2iV5wTVY+2JdlsV2Wh8AaYiU2dln3OvL
CIm2Xck3bQtefaOsPbAcl+ICrPcyZs7h7yY6T1F+qq/umXhm5UCJ6VwghYQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN

[1.1]C511D5DE-E4BD-4F48-BC7D-3ED886B2FD2C|2026-01-26T16:19:10|PPD101129EA3|cLhVD//ujISxscZmy4bzhdw4zDlakhDHQHmFHUianU5mfyZHwkouzW29kVfOJRUBgXeU
eqk0GTZwgwdh2GHswm//YB6IS9bSWZBshaTIEVRjoXuG9oCogvSnTqBOlbDpMg/Z01IRkuJkOjAK//kzDzR+IU5ppO+2bOwIAZUONThRLSWP9DEJphVpHyoJ8TSz1PAabr7I4cBpW
+TvUCDKIB7RX/GuAKWx+LgUU+eF1+nnRCOQDU0HT3C77dcMHRg0ata7QyIHRuU9B0KnvXoFM8X3bUluUnKjPgyth2ht/Oh0xkgN2IEJntBhM8ly5fVghO+1qmAnzDxHDBGU/zxw==|
00001000000705928441

Tiene 72 horas a partir de la emisión del comprobante para solicitar alguna corrección.

more with us by Get Postcards

Este documento es una representación impresa de un CFDI

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
Certificado="MIIF+TCCA+GgAwIBAgIUMDAwMDA0MjAyMDU0NTIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwVGVZQQDDCxBQyBERUwU0VSvkIDSU8gREUGQRUNSU5JU1RSQUJOT04gVFJJQlVU
Exportacion="01" Fecha="2026-01-26T16:16:32" Folio="26" FormaPago="28" LugarExpedicion="72190" MetodoPago="PUE" Moneda="MXN"
NoCertificado="0000100000070205452"
Sello="cLhVD//ujISxscZmly4bzhdw4zDIakhDHQHmfHUianUsmfyZHwkouzW29kvFOJRUBgXeUeqk0GTZwgwdh2GHswm//YB61S9bSWZShsaTIEVRjoXuG9oCogvSnTqB0lbDpMg/Z011RkuJkOJAk/
Serie="B" SubTotal="663.79" TipoDeComprobante="I" Total="770.00" Version="4.0" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd">
<cfdi:Emisor Nombre="CASONA DE MAR" RegimenFiscal="601" Rfc="CMA250903F40"/>
<cfdi:Receptor DomicilioFiscalReceptor="90434" Nombre="FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL" RegimenFiscalReceptor="603"
Rfc="FCI781004B00" UsoCFDI="603"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto Cantidad="1.000000" ClaveProdServ="90101501" ClaveUnidad="H87" Descripcion="CONSUMO DE ALIMENTOS" Importe="663.793103"
NoIdentificacion="XABC01XABC01" ObjetoImp="02" Unidad="SERVICIO" ValorUnitario="663.793103">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="663.793103" Importe="106.206896" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="106.21">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="663.79" Importe="106.21" Impuesto="002" TasaOCuota="0.160000" TipoFactor="Tasa"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Complemento>
<cfdi:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" FechaTimbrado="2026-01-26T16:19:10"
NoCertificadoSAT="0000100000070528441" RfcProvCertif="PPD101129EA3"
SelloCFB="cLhVD//ujISxscZmly4bzhdw4zDIakhDHQHmfHUianUsmfyZHwkouzW29kvFOJRUBgXeUeqk0GTZwgwdh2GHswm//YB61S9bSWZShsaTIEVRjoXuG9oCogvSnTqB0lbDpMg/Z011Rku
SellosAT="ImXX212tx4LjdE17jvoDq3V40PlvbqtCUZCJbuLPdCARJmIrOFALHXqc6LzisSoe7+r3Nj+zR9XZGSBrlokMBdvT+e5ZeZGftqn16qZUNZX7PrtcrPgTAufZp+ZK9yYHgcz2a
UIDB="CS110SDPE-E4BD-4F48-BC7D-3ED886B2FD2C" Version="1.1" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd"/>
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```



CONCESIONARIA PAC

BOSQUE DE CIDROS 173 3 PISO
BOSQUES DE LAS LOMAS CP 05120
CUAJIMALPA DE MORELOS CIUDAD DE MEXICO,
MEXICO

Folio Fiscal: 8C798A08-3E54-4F99-837A-E38F4ECE2349

No. de serie del CSD del Emisor: 00001000000720473282

Fecha y hora de Emisión: 22-01-2026 13:45:12

Fecha y hora de Certificación: 22-01-2026 13:45:13

RFC:CPA930423AX5

Lugar Expedición: 05120

REGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales

RESIDENCIA FISCAL:

No. REGISTRO IDENTIDAD

Uso CFDI: G03 Gastos en general

Tipo de CFDI: FACTURA

Serie y Folio: PATP 200032855023

Tipo: Ingreso

Tipo Cambio: 1

Moneda: MXN Peso Mexicano

RECEPTOR

RFC: FCI781004BG0
NOMBRE: FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL
REGIMEN: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos
DOMICILIO: EMILIO SANCHEZ PIEDRAS 213 COLONIA: CIUDAD INDUSTRIAL
XICOHTENCATL LOCALIDAD: TLAXCALA
CP 90434, TETLA DE LA SOLIDARIDADESTADO Y PAIS: TLAXCALA, MEX-Mexico

SUCURSAL

DOMICILIO: BOSQUE DE CIDROS 173 3 PISO COLONIA: BOSQUES
DE LAS LOMAS CP 05120
CUAJIMALPA DE MORELOS
ESTADO: CIUDAD DE MEXICO

DATOS GENERALES DEL COMPROBANTE

Metodo de Pago:	PUE Pago en una sola exhibición	Clave Confirmación:	
Forma de Pago:	01 Efectivo	Condiciones de Pago	
Exportación:	01 No aplica		

AUTOPISTA TLAXCALA - PUEBLA

Clave Producto	Clave Unidad SAT	No. Identificación	Unidad	Ob. Imp	Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Descuento	IMPUESTOS		Importe
									Tipo	Monto	
95111603	C62	NA	NA	02	Peaje para el uso o goce de la carretera (1 ticket)	1.00	\$ 63.79	\$ 0.00	002 IVA	\$ 10.21	\$ 63.79

Importe con letra

(SETENTA Y CUATRO 00/100)

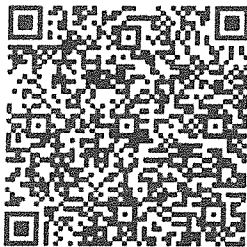
Subtotal: \$ 63.79

Descuento: \$ 0.00

Total Impuestos Traslados: \$ 10.21

Total Impuestos Retenidos: \$ 0.00

Total CFDI: \$ 74.00



Fecha de Autorización SAT

2026-01-22T13:45:13

Número de Certificado Emisor

00001000000720473282

No. de serie del CSD del SAT:

00001000000719545303

Sello digital: PGjzTpnRBZoxM15N2Wo597YRIO7uZaTA5sONsxE9t3NGmPI9WIBxN23Eb5uu6LMR2i7LF2Ge3opBKqOtyOqs9mBU9
Y9aCYzm77s+hc05+QNIrXomBuqhDREpK/SqkSGoqDZeFwUBIRavFbi+O3aAZEksNoD78wevT+65Jenviuc+KfjqOU/rRM
/wgVzSzUrqM58QfUwC1K3WceZLySHcrT87SoPAeEmPJMAJn2iDFZLP4s0aXbVTg/oB5QiRtVeyJsAGSmQJaldJhV
+3sWwYzfk3sHIZbPxPHXOmWY3ikgg0bVrA6oPzUUzN0Tivg7dKZLE7pnubP6n3zfzUA==

Sello SAT: dNn7A4tbWEbuKDNa10JrxIWkya+4vRHrOviCpluqx75bo1PUxqF1mEL7QsmkIC34ZsvITgS/6824xz330xPd6iVTVmVnS4+44A87nP06at6waZRVW3LJKQ8WRBjH
/n7W0IBKZpV4SytpYhwOCgWTh1MrSuwyqoGIVRspK8S6fDBJZHnqj9RsjMHhXCiXeuYxT2OJ9jY4GWTUgg24g8fyOVpWLSX+OdQcy2+2Eq2WDM2Qe02LVIQ
ejwW3CayEal4O8DxurVu1eFKfGszsNrMn/s/XPS20IXW4280C/w30A3JfIzuEmYgoACykoK/clJNsf66tr3xoER126duEa7A==

Cadena ||1.1|8c798a08-3e54-4f99-837a-e38f4ece2349|2026-01-

original SAT: 22T13:45:13|LSO1306189R5|PGjzTpnRBZoxM15N2Wo597YRIO7uZaTA5sONsxE9t3NGmPI9WIBxN23Eb5uu6LMR2i7LF2Ge3opBKqOtyOqs9mBU9Y9aCYzm7
7s+hc05+QNIrXomBuqhDREpK/SqkSGoqDZeFwUBIRavFbi+O3aAZEksNoD78wevT+65Jenviuc+KfjqOU/rRM/wgVzSzUrqM58QfUwC1K3WceZLySHcrT87SoPAe
EmPJMAJn2iDFZLP4s0aXbVTg/oB5QiRtVeyJsAGSmQJaldJhV+3sWwYzfk3sHIZbPxPHXOmWY3ikgg0bVrA6oPzUUzN0Tivg7dKZLE7pnubP6n3zfzUA==|0

Leyenda SAT: 0001000000719545303|]

Este documento es una representación impresa de un CFDI 4.0

This XML file does not appear to have any style information associated with it. The document tree is shown below.

```
<cfdi:Comprobante xmlns:cfdi="http://www.sat.gob.mx/cfd/4" xmlns:xsi="http://www.w3.org/2001/XMLSchema-instance"
xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/cfd/4 http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/4/cfdv40.xsd" Version="4.0" Serie="PATP" Folio="20003285023"
Fecha="2026-01-22T13:45:12" FormaPago="01" SubTotal="63.79" Descuento="0.00" Moneda="MXN" TipoCambio="1" Total="74.00" TipoDeComprobante="I"
MetodoPago="PUE" LugarExpedicion="05120" Exportacion="01" NoCertificado="00001000000720473282"
Certificado="MIIGHjCCBAagAwIBAgIUMDAwMDEwMDAwMDA3MjA0NzMyODIwDQYJKoZIhvcNAQELBQAwggGVTUwMwYDVQQDCxBQyBERUwUgU0VSVkIDSU8gREUGQURNSU5JU1RSQUJ04gVFJJQ1VU
Sello="PGjzTpnRBZoxM1SN2Wo597YRiO7uZaTA5sONsxIE9t3NGmPI9W1BxN23EbSuu6LMR2i7LF2Ge3opBKQ0tyOqs9mBU9Y9aCYzm77s+hc05+QNIrXomBuqhDREpK/SqkSGoqDZeFwUB1RavFbi+C
<cfdi:Emisor Rfc="CPA930423AX5" Nombre="CONCESIONARIA PAC" RegimenFiscal="601"/>
<cfdi:Receptor Rfc="FCI781004B60" Nombre="FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL" UsoCFDI="G03" RegimenFiscalReceptor="603"
DomicilioFiscalReceptor="90434"/>
<cfdi:Conceptos>
<cfdi:Concepto ClaveProdServ="95111603" NoIdentificacion="NA" Cantidad="1.00" ClaveUnidad="C62" Unidad="NA" Descripcion="Peaje para el uso o goce de
la carretera (1 ticket)" ValorUnitario="63.793103" Importe="63.793103" Descuento="0.00" ObjetoImp="02">
<cfdi:Impuestos>
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Base="63.793103" Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="10.206896"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
</cfdi:Concepto>
</cfdi:Conceptos>
<cfdi:Impuestos TotalImpuestosTrasladados="10.21">
<cfdi:Traslados>
<cfdi:Traslado Impuesto="002" TipoFactor="Tasa" TasaOCuota="0.160000" Importe="10.21" Base="63.79"/>
</cfdi:Traslados>
</cfdi:Impuestos>
<cfdi:Complemento>
<tfd:TimbreFiscalDigital xmlns:tfd="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital" xsi:schemaLocation="http://www.sat.gob.mx/TimbreFiscalDigital
http://www.sat.gob.mx/sitio_internet/cfd/TimbreFiscalDigital/TimbreFiscalDigitalv11.xsd" Version="1.1" UUID="8c798a08-3e54-4f99-837a-e38f4ece2349"
FechaTimbrado="2026-01-22T13:45:13" RfcProvCertif="LS01306189R5"
SelloCFD="PGjzTpnRBZoxM1SN2Wo597YRiO7uZaTA5sONsxIE9t3NGmPI9W1BxN23EbSuu6LMR2i7LF2Ge3opBKQ0tyOqs9mBU9Y9aCYzm77s+hc05+QNIrXomBuqhDREpK/SqkSGoqDZeFwUB1R
NoCertificadoSAT="00001000000719545303"
SelloSAT="dNn7A4tbwEbuKDNa10JrxIWkya+4VRHrIOviCpluqx75bo1PUxqf1mEL7QsmkIC34ZsvITgS/6824xz330xPd6iVTVmvnS4+44A87nP06at6waZRVW3LjKQ8WRBjH/n7W01BKZpV4Sy
</cfdi:Complemento>
</cfdi:Comprobante>
```

PAGO HECHO EN EFECTIVO EN UNA SOLA EXHIBICION AL
MOMENTO DE LA EXPEDICION DE ESTE COMPROBANTE

Fecha: 20/01/2026 Hora: 12:19:08
Número ID: 553003 Máquina: 207
Caseto: Clase: AUTO
Consecutivo: 1707208771
Efactura: 0V5-IG9C-NEI6-V7JF--02T1-JFN3-2.0
Tarifa:
IVA: \$ 74.00
Total: \$ 74.00

Cualquier queja o sugerencia 5813-4397, 58131503
GRACIAS POR SU PREFERENCIA, FELIZ VIAJE