



CONCESIONARIA PAC

BOSQUE DE CIDROS 173 3 PISO
BOSQUES DE LAS LOMAS CP 05120
CUAJIMALPA DE MORELOS CIUDAD DE MEXICO,
MEXICO

Folio Fiscal: 3204E5A4-DA98-4DD4-BEF3-D75B668C24D2

No. de serie del CSD del Emisor: 00001000000720473282

Fecha y hora de Emisión: 12-03-2026 12:15:30

Fecha y hora de Certificación: 12-03-2026 12:15:31

Tipo de CFDI: F A C T U R A

Serie y Folio: PATP 200033318016

Tipo I Ingreso

Tipo Cambio: 1

Moneda: MXN Peso Mexicano

RFC:CPA930423AX5

Lugar Expedición: 05120

REGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales

RESIDENCIA FISCAL:

No. REGISTRO IDENTIDAD

Uso CFDI: G03 Gastos en general

RECEPTOR

RFC: FCI781004BG0

NOMBRE: FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL

REGIMEN: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DOMICILIO: LIC. EMILIO SÁNCHEZ PIEDRAS 213 A COLONIA: CIUDAD INDUSTRIAL

XICOTENCATL LOCALIDAD: TLAXCALA

CP 90434, TETLA DE LA SOLIDARIDADESTADO Y PAIS: TLAXCALA, MEX-Mexico

SUCURSAL

DOMICILIO: BOSQUE DE CIDROS 173 3 PISO COLONIA: BOSQUES

DE LAS LOMAS CP 05120

CUAJIMALPA DE MORELOS

ESTADO: CIUDAD DE MEXICO

DATOS GENERALES DEL COMPROBANTE

Metodo de Pago: PUE Pago en una sola exhibición

Clave Confirmación:

Forma de Pago: 01 Efectivo

Condiciones de Pago

Exportación: 01 No aplica

AUTOPISTA TLAXCALA - PUEBLA

Clave Producto	Clave Unidad SAT	No. Identificación	Unidad	Obj Imp	Descripción	Cantidad	Precio Unitario	Descuento	IMPUESTOS		Importe
									Tipo	Monto	
95111603	C62	NA	NA	02	Peaje para el uso o goce de la carretera (1 ticket)	1.00	\$ 255.17	\$ 0.00	002 IVA	\$ 40.83	\$ 255.17

Importe con letra

(DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS 00/100)

Subtotal: \$ 255.17

Descuento: \$ 0.00

Total Impuestos Traslados: \$ 40.83

Total Impuestos Retenidos: \$ 0.00

Total CFDI: \$ 296.00



Fecha de Autorización SAT

2026-03-12T12:15:31

Número de Certificado Emisor

00001000000720473282

No. de serie del CSD del SAT:

00001000000719545303

Sello digital: gzZ8lTfGdmT/YiFEXOrlse7v0PfxVUjDT5eFZwmXKmAdGSILhjs3JWx43QqYwFa/Cj/OYsvfhF8fiklRjoP1SR/oQBv3ELok90Q1tN+cUcXCvQx+XCvIBRVK5Yr9AYecEKluXh8wXpDrSn8TQ0DWsktqDbvyt5taigO6J0PTnzHL8Aw3J6vk7RzwP0GeHGz250KV9dMULzUUCKD5ahVm5oHUapl31428BBbM7JhhTvdIHUbaAJYHb4/qV5fI9MfQXGlaHuLwbYIXZ3pYYkYjAeM5Csa7etQIdaApUT/Bi4YuxAeKlyTQ5Tbd+AhhCvSifeUrWYOFpyPr/onWKvg==

Sello SAT: bKXHAhAA3+w67oa36nDeToJYYS370LdPydyuvZUGCb15ELhKKBROki4ZhYhA6FPFeFwdJdZ0oYmWi7pK22Knnh6y5dV0/Hi+O6Yhn6f9UcbHCA3kmpbWuXifB7va8mvUCeLI5dgh24TBYGxEcH8G/WkE8SqfsDUBxwh6IAZDpEBfmmeoHxJ33bL32dcfldaRmkZZS+iwQ4clq4TWWh/Tk/LsXrP+e+sxiv4shDw4hTP1q1wUYBUK1t9pqH0203zSddrrb1d1ZJX8pxf1AyT/GbPRMT61HQVL2Zpwogz3GscfFeuxUYNDawMHlGE80JqlTxVMbSRN+lkx6xy16ZhnA==

Cadena original SAT: II1.1I3204e5a4-da98-4dd4-bef3-d75b668c24d2I2026-03-

12T12:15:31LSO1306189R5lgzZ8lTfGdmT/YiFEXOrlse7v0PfxVUjDT5eFZwmXKmAdGSILhjs3JWx43QqYwFa/Cj/OYsvfhF8fiklRjoP1SR/oQBv3ELok90Q1tN+cUcXCvQx+XCvIBRVK5Yr9AYecEKluXh8wXpDrSn8TQ0DWsktqDbvyt5taigO6J0PTnzHL8Aw3J6vk7RzwP0GeHGz250KV9dMULzUUCKD5ahVm5oHUapl31428BBbM7JhhTvdIHUbaAJYHb4/qV5fI9MfQXGlaHuLwbYIXZ3pYYkYjAeM5Csa7etQIdaApUT/Bi4YuxAeKlyTQ5Tbd+AhhCvSifeUrWYOFpyPr/onWKvg==I00001000000719545303II

Leyenda SAT: 19545303II

Este documento es una representación impresa de un CFDI 4.0



LIBRAMIENTO ELEVADO DE PUEBLA

LEP1408184R1

Bosque de cipreses 173 piso 3, col. Bosque de las Lomas, Cuajimalpa de Morelos, CDMX, CP 05120.

Régimen Fiscal: 601-General de Ley Personas Morales

Serie: LEP

Factura: 686253

NO. serie certificado Emisor: 00001000000718583927

Razón Social:

FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL

RFC:

FCI781004BG0

Régimen Fiscal:

603-Personas Morales con Fines no Lucrativos

Uso de CFDI:

G03-Gastos en general.

Domicilio Fiscal:

Dirección:

90434

, LIC EMILIO SANCHEZ PIEDRAS 213 , TETLA DE LA SOLIDARIDAD, TLAXCALA

Tipo Comprobante:

I - Ingreso

Metodo Pago:

PUE

Forma Pago:

01- Efectivo

Fecha y hora de Emisión:

12/03/2026 01:00:32 p. m.

Lugar Expedición:

05120

Ren	Clave SAT	Cantidad	Unidad	Concepto	Valor Unitario
1	95111602	1	A9	PEAJE EFECTIVO DEL 11 Mar 2026	50.86
Objeto Impuesto: 02 - Sí objeto de impuesto. Impuesto: 002 Tipo Factor: Tasa Tasa O Cuota: 0.160000 Base: 50.86 Importe: 8.14					

SubTotal	50.86
IVA	8.14
Total	59.00

Importe con Letra: (CINCUENTA Y NUEVE PESOS 00/100 MXN)

Sistema de Peaje
Libramiento Elevado Puebla
Tel.: 800 953 0001

Plaza de Peaje: Santa Ana
Carril: XLC0202
Clase: LTGERO
Forma de Pago: EFECTIVO
Cajero: 1611100
Num. transito: 6389299
Fecha: 11/03/2026 19:41:07
Importe: \$ 59.00
Total: \$ 59.00

Buen Viaje
Facturacion www.clepsa.com



Fecha y hora de emisión Timbre:	FOLIO FISCAL (UUID)
2026-03-12T13:05:34	DB3646D4-EA81-47FA-ADE7-ACB45382CE64
No Certificado SAT:	RFC Provcertif:
00001000000716931633	CCF1011111K9
Sello SAT:	
iQuLmFMKikuWMkSRP11TzozJk8iPe2mvOdJknvnmXq7Ueo9mHl+ZJkh1BdGHtsHKKFCeY/Z48KISiWJ1ZUs2EMyphHfGKJJzD114twwa1od+VFmWQSCU8IMCvFvVijxsIT6YOzz7/hOCj58j5QackjvUuDGhYw7kuvrope9QzBkVWne+XmxKLj+HCluZIEh9TDJs3UsM84Dv7cnobbtHfolsLcUe1mP6BJpkjSyc9ZYUR7t6pYywGxf3sTPRVDMTQ3XBuqWNjT192Yq/KBi2PVUJbnqxTh9Rs839r2qUGotHR+LBKo/4UOh8KJNMKlgVucIdqPujHSu/+A==	
Sello CFD:	
K+Q4eWayWDRVEIU7NovGsjnQN7NZ+pLd+26QYh2D321ZNhnZBDscf9mnNFJ2OuO0FOQceZL8XHPA5TkQIQXME9+u9M9GSKvQLn+QpyYgymJFb8ymRVF1TKRx6ITq3xrSZFVLwjzIQ5Jub6pdxjAeGv+0yS11FKFWd0eJQMTDnwmnAI9kHhuH4p4cUqhBJ4dPwpmfHoy6udKd0zgyvCwm78bfnxBrL8SP0I9/VqRF9RZ004mznWis5Y+UKTSz0CYh1eSBjuD1OOezwLP+818Ynjg2AIXMeuwlFHQwrXkmr9++AWv5yxOiqMocP1hqYxLMe/nrhyWnRcchOxvmlLPA==	

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

II1.0IDB3646D4-EA81-47FA-ADE7-ACB45382CE64I2026-03-12T13:05:34IK+Q4eWayWDRVEIU7NovGsjnQN7NZ+pLd+26QYh2D321ZNhnZBDscf9mnNFJ2OuO0FOQceZL8XHPA5TkQIQXME9+u9M9GSKvQLn+QpyYgymJFb8ymRVF1TKRx6ITq3xrSZFVLwjzIQ5Jub6pdxjAeGv+0yS11FKFWd0eJQMTDnwmnAI9kHhuH4p4cUqhBJ4dPwpmfHoy6udKd0zgyvCwm78bfnxBrL8SP0I9/VqRF9RZ004mznWis5Y+UKTSz0CYh1eSBjuD1OOezwLP+818Ynjg2AIXMeuwlFHQwrXkmr9++AWv5yxOiqMocP1hqYxLMe/nrhyWnRcchOxvmlLPA==I00001000000716931633II

Compra: 84

Proveedor : 572
DESEOS A LA CARTA

DCA240418T24

Producto / Servicio	Descripción	Cantidad	Costo	Importe	IVA	ISH	Total
3751000004	CONSUMO DE ALIMENTOS VIATICOS	1.00	\$4,310.35	\$4,310.35	689.66	0.00	5,000.01
				SubTotal	IVA	ISH	Total
				\$4,310.35	689.66	0.00	5,000.01

UUID (FOLIO FISCAL)
5A50B5E5-29FF-4083-AF5D-4D0A809FF178

SERIE Y FOLIO
P 387

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR
00001000000707551603

FECHA DE EXPEDICIÓN
19/03/2026 11:29:06 a. m.

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT
00001000000705928441

FECHA DE CERTIFICACIÓN
19/03/2026 11:29:30 a. m.

VERSIÓN CFDI: 4.0

INFORMACIÓN DEL EMISOR				INFORMACIÓN DEL RECEPTOR			
NOMBRE:	DESEOS A LA CARTA			NOMBRE:	FIDEICOMISO DE LA CIUDAD INDUSTRIAL DE XICOTENCATL		
RFC:	DCA240418T24			RFC:	FCI781004BG0		
REGIMEN FISCAL:	601: General de Ley Personas Morales			DOMICILIO FISCAL:	90434		
				REGIMEN FISCAL:	603: Personas Morales con Fines no Lucrativos		
				USO CFDI:	G03: Gastos en general		

DATOS GENERALES

TIPO DE COMPROBANTE:	I: Ingreso	LUGAR DE EXPEDICIÓN:	72534
FORMA DE PAGO:	01: Efectivo	EXPORTACIÓN:	01: No aplica
MÉTODO DE PAGO:	PUE: Pago en una sola exhibición	MONEDA:	MXN: Peso Mexicano
OBSERVACIONES:	Folios: 191 Factura parcial del 45%		

CANT	CLAVE	NO. ID	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	DTO.	IMPORTE
1.000000	90101501	XABC01XABC01	E48 SERVICIO	CONSUMO DE ALIMENTOS	\$4,310.35		\$4,310.35
OBJETO IMPUESTO: 02: Si objeto de impuesto					BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA
					TRASLADOS	002: IVA	0.160000
							IMPORTE
							\$689.66

IMPUESTOS

IMPUESTO	BASE	TIPO FACTOR	TASA CUOTA	IMPORTE
TRASLADOS	002: IVA	Tasa	0.160000	\$689.66

SELLO DIGITAL DEL CFDI

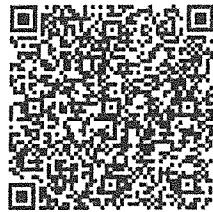
TbMARSgiY7m8c2om83VEXmmcliXCL0QH+DllyuLAGGdoWZukX7gZAa4Ac296iF54vtJD
euNh1UFqZozUlj5Hn40uBpWQDRdrPTU1tlcvMAZtofSi6MaTvLdl+pnmVBcb6l3k1B/dzHjrz
0QJSJEUB/n2oXe1PGhQmsax8AxQQ9vQvPGT+awTvNwhlc4sRuVW0oyzajg4JI82RzyETy
durvy+9G/d3AKlr72ZO+llQM2FKAmdb2hHOC82KEHeinp+YZJU+J3a1cBgDpLQyAljt69H
nvj4deE3zwcj1p6Y6ogAKxgwwR5DPCFJMRvGocjjh+lw4T6jKVBuDOZa9H7A==

SELLO DIGITAL DEL SAT

d7glwWi6L49uLwQ8+3L9FSRI9mQfltno8HUxWyqgXou8Hsl/TFli16TEff0hflulK5k9znLp4s
Xgry/pJ8K5CIUha/bhlHLhhCxlnnK/m0QhdshQYtkNDIOeoYBTTGSi53o9QTsFJE4YRnTIY
YVnKjR3g63a8LHX65fj5m69ytsNgOyavF5bjutD7Aqy4EaLVHLJ2dGp+ULP5BG+OnPsmG
62lch9xmOxSURfr9xb1g2FcYTSMuTOFz3dUjCwTlz3JZF3VFKx5A26IVDSW116eVlt2Nup
mVmvyJEeC4AjlAd41hKaEAc59vE2kh7rguGD0PO204DnhSsyQ5JQ==

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN

[1.1]5A50B5E5-29FF-4083-AF5D-4D0A809FF178[2026-03-19T11:29:30]PPD101129EA3JTBMARSgiY7m8c2om83VEXmmcliXCL0QH+DllyuLAGGdoWZukX7gZAa4Ac296iF54vtJD
euNh1UFqZozUlj5Hn40uBpWQDRdrPTU1tlcvMAZtofSi6MaTvLdl+pnmVBcb6l3k1B/dzHjrz0QJSJEUB/n2oXe1PGhQmsax8AxQQ9vQvPGT+awTvNwhlc4sRuVW0oyzajg4JI82RzyETy
durvy+9G/d3AKlr72ZO+llQM2FKAmdb2hHOC82KEHeinp+YZJU+J3a1cBgDpLQyAljt69Hnvj4deE3zwcj1p6Y6ogAKxgwwR5DPCFJMRvGocjjh+lw4T6jKVBuDOZa9H7A==[0000100000
0705928441



SUBTOTAL	\$4,310.35
IMPUESTOS TRASLADOS	\$689.66
TOTAL	\$5,000.01
CINCO MIL PESOS, 1/100 MXN	

Tiene 72 horas a partir de la emisión del comprobante para solicitar alguna corrección.